

Kúpno-predajná zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Predávajúca:

Priezvisko a meno, rod.: **Molnárová Kornélia, rod. Bollová**
Dátum narodenia: 23.03.1936
Rodné číslo: xxxxxxxxxxxx
Trvalý pobyt: Biskupická 201/201, 986 01 Biskupice
štátna príslušnosť: SR
Bankové spojenie: xxxxxxxxxxxx

(ďalej len „Predávajúca“)

a

Kupujúci:

Obec: **Obec Biskupice**
so sídlom: Biskupická 61/132, 986 01 Biskupice
IČO: 00647985
DIČ: 2021097199
Zastúpená starostom: Noskó Ladislav, Ing.
Bankové spojenie: SK54 0200 0000 0000 1282 6352

(ďalej len „Kupujúci“)

Článok I. Úvodné ustanovenie

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor, na listoch vlastníctva nasledovne:

List vlastníctva č. 1304, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:

C KN :

- **parc.č. 1145**, vinica o výmere 487 m²,
- **parc.č. 1146**, orná pôda o výmere 606 m²
- **parc.č. 1147**, orná pôda o výmere 1444 m²
- **parc.č. 1148**, vinica o výmere 848 m²

E KN :

- **parc.č. 994**, orná pôda o výmere 343 m²,

vo vlastníctve:

- **pod B:8** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 6/84

List vlastníctva č. 1415, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
C KN :

- **parc.č. 1124/2**, lesný pozemok o výmere 2829 m²
- **parc.č. 1126/2**, , lesný pozemok o výmere 69185 m²
- **parc.č. 1127/2**, , lesný pozemok o výmere 20813 m²
- **parc.č. 1128/2**, trvalý trávnatý porast o výmere 61997 m²
- **parc.č. 1172/3**, lesný pozemok o výmere 54645 m²
- **parc.č. 1173/2**, orná pôda o výmere 1127 m²
- **parc.č. 1174/3**, trvalý trávnatý porast o výmere 268406 m²
- **parc.č. 1175/2**, trvalý trávnatý porast o výmere 96854 m²
- **parc.č. 1176/2**, trvalý trávnatý porast o výmere 12583 m²
- **parc.č. 1177/2**, trvalý trávnatý porast o výmere 57006 m²
- **parc.č. 1193/2**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2092 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:52** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1329/1620050
- **pod B:157** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 7089/6480200
- **pod B:172** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 32893/10368320

List vlastníctva č. 841, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 327**, orná pôda o výmere 2492 m²
- **parc.č. 328**, trvalý trávnatý porast o výmere 2496 m²
- **parc.č. 885**, orná pôda o výmere 1234 m²
- **parc.č. 967**, orná pôda o výmere 1985 m²
- **parc.č. 968**, orná pôda o výmere 1985 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:2** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/6

List vlastníctva č. 929, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 319/2**, orná pôda o výmere 3690 m²
- **parc.č. 488/2**, orná pôda o výmere 1025 m²
- **parc.č. 609/21**, orná pôda o výmere 2345 m²
- **parc.č. 728/2**, orná pôda o výmere 3874 m²
- **parc.č. 777**, orná pôda o výmere 2248 m²
- **parc.č. 962**, orná pôda o výmere 1489 m²
- **parc.č. 1012**, orná pôda o výmere 2870 m²
- **parc.č. 1177**, orná pôda o výmere 4643 m²
- **parc.č. 1211**, orná pôda o výmere 1467 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:4** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/8

List vlastníctva č. 933, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 322**, trvalý trávnatý porast o výmere 1849 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:4** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 3/24

List vlastníctva č. 938, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 329/1**, trvalý trávnatý porast o výmere 7481 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:4** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 3/48

List vlastníctva č. 967, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 359**, trvalý trávnatý porast o výmere 4345 m²
- **parc.č. 1039**, orná pôda o výmere 439 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:1** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/2

List vlastníctva č. 988, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 394/1**, trvalý trávnatý porast o výmere 5381 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:1** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 28/84

List vlastníctva č. 1082, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 535**, orná pôda o výmere 1316 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:8** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 6/84

List vlastníctva č. 1103, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 583/3**, orná pôda o výmere 2082 m²,
- **parc.č. 583/41**, orná pôda o výmere 1041 m²
- **parc.č. 584**, orná pôda o výmere 1043 m²
- **parc.č. 587**, orná pôda o výmere 2082 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:1** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v podiele 1/1

List vlastníctva č. 1174, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 782/13**, orná pôda o výmere 11613 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:7** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 6/144

List vlastníctva č. 1179, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 735**, orná pôda o výmere 2582 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:4** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 3/48

List vlastníctva č. 1184, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 740**, orná pôda o výmere 3870 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:3** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/4

List vlastníctva č. 1245, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 854/13**, orná pôda o výmere 3721 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:2** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/12

List vlastníctva č. 1276, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 899**, orná pôda o výmere 5474 m²,
- **parc.č. 1040/1**, orná pôda o výmere 273 m²
- **parc.č. 1074/1**, orná pôda o výmere 3643 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:1** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 432/1296

List vlastníctva č. 1312, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 1010**, orná pôda o výmere 2068 m²,
- **parc.č. 1011**, orná pôda o výmere 5514 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:3** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/8

List vlastníctva č. 1383, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 1146**, orná pôda o výmere 2021 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:8** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 12/336

List vlastníctva č. 1410, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 1224/1**, trvalý trávnatý porast o výmere 66440 m²
- vo vlastníctve:
- **pod B:15** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1773/332200

List vlastníctva č. 1411, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 1224/2**, trvalý trávnatý porast o výmere 42792 m²,
- vo vlastníctve:
- **pod B:25** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 443/71320
 - **pod B:53** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 443/57056

List vlastníctva č. 1419, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 239/1**, orná pôda o výmere 2009 m²,
- vo vlastníctve:
- **pod B:2** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/6

List vlastníctva č. 907, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 295/2**, trvalý trávnatý porast o výmere 3151 m²
 - **parc.č. 512/2**, orná pôda o výmere 1018 m²
 - **parc.č. 576**, orná pôda o výmere 2072 m²
 - **parc.č. 711**, orná pôda o výmere 3870 m²
 - **parc.č. 917**, orná pôda o výmere 2582 m²
 - **parc.č. 1129**, orná pôda o výmere 4302 m²
 - **parc.č. 1180**, orná pôda o výmere 3226 m²
- vo vlastníctve:
- **pod B:14** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/10

List vlastníctva č. 908, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 296/2**, trvalý trávnatý porast o výmere 7008 m²
 - **parc.č. 393/1**, trvalý trávnatý porast o výmere 7028 m²
 - **parc.č. 511**, orná pôda o výmere 4086 m²
 - **parc.č. 575**, orná pôda o výmere 4133 m²
 - **parc.č. 659**, orná pôda o výmere 356 m²
 - **parc.č. 712**, orná pôda o výmere 7744 m²
 - **parc.č. 753**, orná pôda o výmere 9006 m²
 - **parc.č. 900**, orná pôda o výmere 5363 m²
 - **parc.č. 1128**, orná pôda o výmere 6452 m²
 - **parc.č. 1179**, orná pôda o výmere 7463 m²
- vo vlastníctve:
- **pod B:8** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 1/28

List vlastníctva č. 1000, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 414/1**, orná pôda o výmere 7468 m²
- **parc.č. 490**, orná pôda o výmere 4114 m²
- **parc.č. 699**, orná pôda o výmere 7744 m²
- **parc.č. 772**, orná pôda o výmere 9006 m²
- **parc.č. 957**, orná pôda o výmere 5956 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:4** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 6/24

List vlastníctva č. 1002, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 416**, trvalý trávnatý porast o výmere 17779 m²,
- **parc.č. 959**, orná pôda o výmere 11912 m²

vo vlastníctve:

- **pod B:7** Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 6/336

List vlastníctva č. 1126, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 634**, orná pôda o výmere 1302 m²

vo vlastníctve:

pod B:7 Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 6/84

List vlastníctva č. 1480, okres: Lučenec, obec: Biskupice, katastrálne územie: Biskupice, a to:
E KN :

- **parc.č. 53/1**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 281 m²

vo vlastníctve:

pod B:10 Molnárová Kornélia , rod. Bollová v spoluvlastníckom podiele 2/60

(ďalej len „Predmet kúpy”).

Článok II. Predmet Zmluvy

1) Kúpnu zmluvou Predávajúca predáva zo svojho vlastníctva Kupujúcemu Predmet kúpy spoluvlastníckych podielov uvedených v **článku I.** za Kúpnu cenu (článok IV Kúpnej zmluvy) a Kupujúci kupuje od Predávajúcej do svojho výlučného vlastníctva Predmet kúpy v celosti v spoluvlastníckych podieloch vedených **článku I.** za Kúpnu cenu (článok IV Kúpnej zmluvy).

2) Predávajúca vyhlasuje, že Predmet kúpy prevádza so všetkými súčast'ami a príslušenstvom, právami a povinnosťami na Kupujúceho a Kupujúci ho takto nadobúda.

Článok III. Stav predmetu kúpy

- 1) Predávajúca týmto vyhlasuje, že jej nie sú známe také vady a poškodenia Predmetu kúpy, na ktoré by mala Kupujúceho osobitne upozorniť. V prípade, ak sa toto vyhlásenie Predávajúcej ukáže ako nepravdivé, je Kupujúci oprávnený odstúpiť od Kúpnej zmluvy a Predávajúca je povinná vrátiť bezodkladne Kupujúcemu zaplatenú Kúpnu cenu, resp. jej zaplatenú časť.
- 2) Kupujúci týmto vyhlasuje, že sa pred uzavretím Kúpnej zmluvy oboznámil so stavom Predmetu kúpy, tento stav mu je dobre známy a Predmet kúpy v tomto stave nadobúda.

Článok IV. Kúpna cena a spôsob jej zaplataenia

- 1) Dohodnutá kúpna cena za predaj Predmetu kúpy predstavuje **0,23 Eur** (slovom: nula eur a dvadsaťtri eurocentov) za 1 m² konkrétne celková kúpna cena za 40 122,70 m² činí **9.228,22 Eur** (slovom: deväťtisíc dvestodvadsaťosem eur a dvadsaťdva eurocentov), ktorá bola odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 3/13/2021 zo dňa 12.05.2021.

(predtým v texte a ďalej len „**Kúpna cena**“), ktorá bude Predávajúcej uhradená na osobný účet č IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxx po povolení Vkladu na Okresnom úrade Lučenec – katastrálny odbor tejto kúpno – predajnej zmluvy.

- 2) Zmluvné strany potvrdzujú, že Kúpnu cenu uvedenú v bode 1 dohodli v súlade s ust. § 589 Občianskeho zákonníka.

Článok V. Osobitné zabezpečenie zmluvných strán

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú pravdivo informovať o dôležitých otázkach predaja Predmetu kúpy podľa Kúpnej zmluvy, a to vrátane vyhlásení uvedených nižšie.
- 2) Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by túto voľnosť obmedzovali.
- 3) Predávajúca prehlasuje, že je oprávnená s Predmetom kúpy nakladať v plnom rozsahu. Predávajúca prehlasuje, že neexistujú žiadne rozhodnutia súdov, prípadne iných orgánov verejnej správy, ani žiadne zmluvy alebo dohody, v dôsledku ktorých by bolo alebo by mohlo byť vlastnícke právo Predávajúcej k Predmetu kúpy akýmkoľvek spôsobom obmedzené alebo ohrozené, alebo by obmedzovali alebo mohli obmedzovať jej právo nakladať s Predmetom kúpy podľa Kúpnej zmluvy. Predávajúca prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by si tretia osoba (osoby) uplatňovala akékoľvek právo z akéhokoľvek titulu k Predmetu kúpy.
- 4) Predávajúca vyhlasuje, že na Predmete kúpy neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, predkupné práva, obmedzenia prevoditeľnosti či iné ťarchy okrem Vecného bremena vedeného na **LV 929, 967, 1276, 907, 908, 1000** v prospech zriaďovateľa **FILLECK s.r.o.** Jánošíkova 12a, Filákov, zapísané v **časti C: Ťarchy** na horeuvedených listoch vlastníctva s ktorými bol kupujúci oboznámený čo potvrdzuje aj podpísaním tejto Kúpnej zmluvy.

- 5) Predávajúca prehlasuje, že Predmet kúpy nemá žiadne právne ani faktické vady.
- 6) Predávajúca prehlasuje, že jej nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť Kúpnej zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť Kúpnej zmluvy alebo riadne plnenie jeho povinností a záväzkov voči druhej Zmluvnej strane podľa Kúpnej zmluvy.
- 7) Predávajúca prehlasuje, že na jeho majetok vrátane Predmetu kúpy nebol vyhlásený konkurz ani nebola povolená reštrukturalizácia, nebolo voči nim začaté konkurzné konanie a ani nebol podaný návrh na exekučné konanie.
- 8) Kupujúci bol oboznámený, že na predmete zmluvy sa nachádza nájomné právo na parcely C KN a E KN vedených na **LV 1415, 841, 929, 933, 938, 967, 988, 1082, 1103, 1174, 1179, 1184, 1245, 1276, 1312, 1383, 1410, 1411, 1419, 907, 908, 1000, 1002, 1126**, prospech nájomcu **FILAGRO plus, spol.s r.o.**, Vajanského 2928, Lučenec, SR, IČO: 36620327 zapísané v časti **Nájomca** listu vlastníctva.
- 9) Kupujúci vyhlasuje, že mu nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by mohla ohroziť splnenie jeho záväzku zaplatiť Kúpnu cenu podľa Kúpnej zmluvy.
- 10) V prípade, ak do povolenia vkladu do katastra nehnuteľností vzniknú na Predmete kúpy ťarchy alebo iné záväzky, vyhradzuje si Kupujúci právo od Kúpnej zmluvy okamžite odstúpiť s tým, že mu bude celá ním zaplatená Kúpna cena, resp. jej zaplatená časť vrátená bez zbytočného odkladu.
- 11) V prípade, ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení daného niektorou Zmluvnou stranou v Kúpnej zmluve alebo ak niektorá Zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v Kúpnej zmluve, druhá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Kúpnej zmluvy. Predávajúca je povinná bezodkladne vrátiť Kupujúcemu dohodnutú Kúpnu cenu (článok IV Kúpnej zmluvy) a Kupujúci je povinný vrátiť Predávajúcej Predmet kúpy.

Článok VI.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu kúpy

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Kupujúceho podá Kupujúci.
- 2) Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Kúpnej zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia príslušného Okresného úradu katastrálneho odboru o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Kúpnej zmluvy.
- 3) Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu kúpy nadobudne Kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností, vedenom príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálnym odborom o jeho povolení.
- 4) Ak príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Kúpnej zmluvy v prospech Kupujúceho, je Predávajúca povinná poskytnúť súčinnosť Kupujúcemu a odstrániť nedostatky Kúpnej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh. V prípade, ak Predávajúca neposkytne potrebnú súčinnosť a príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor zamietne návrh na vklad

vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Kúpnej zmluvy v prospech Kupujúceho, Predávajúca je povinná opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Kupujúceho podpísať novú kúpnu zmluvu s Kupujúcim na Predmet kúpy za Kúpnu cenu uvedenú v článku IV Kúpnej zmluvy, inak Kupujúci ma právo odstúpiť od Kúpnej zmluvy.

5) Dňom podpísania Kúpnej zmluvy Kupujúci nadobúda právo držby, právo užívania k Predmetu kúpy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1) Zmluvné strany podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnení s jej predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2) Zmena Kúpnej zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.

3) Vo veciach neupravených Kúpnu zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

4) Ak niektoré ustanovenia Kúpnej zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Kúpnej zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Kúpnej zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

5) Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, jeden pre Predávajúcu, jeden pre Kupujúceho a dve pre príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor.

6) Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k Predmetu kúpy znáša Kupujúci.

7) Kúpna zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa Kúpnej zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.

8) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Kúpnu zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že Kúpna zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Biskupiciach, dňa 08.07.2021

.....
Molnárová Kornélia
Predávajúca

.....
Ing. Ladislav Noskó
starosta obce Biskupice